



ORLÉANS
RÉSIDENCE **nao** JARDINS

nao
JARDINS

Valloire Habitat

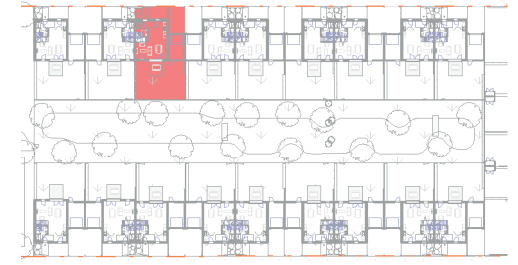
Groupe ActionLogement

24 Rue du Pot de Fer, 45000 ORLEANS
02.38.79.75.14
www.valloire-habitat.com

Plan de commercialisation

Numéro : 0-012_

Plan de repérage



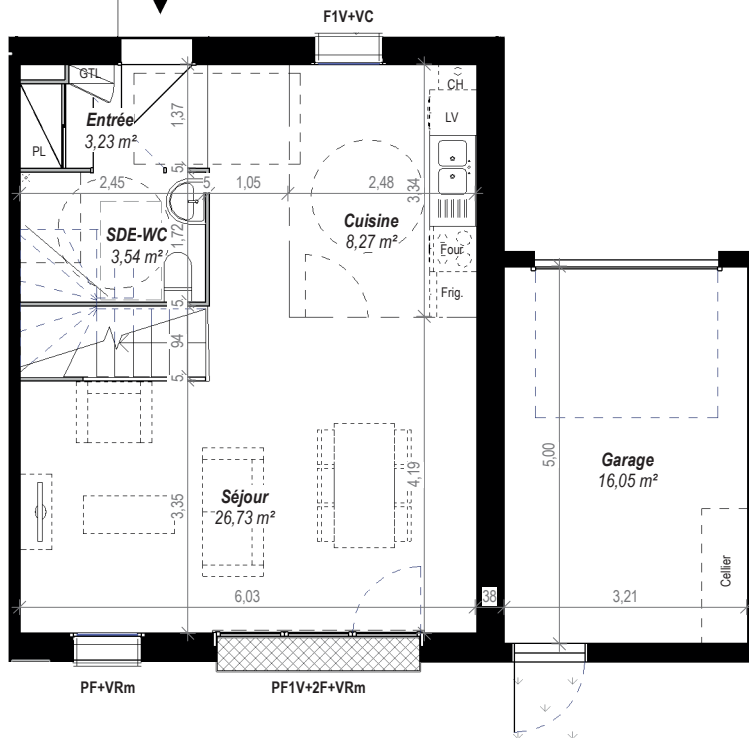
Type : T4



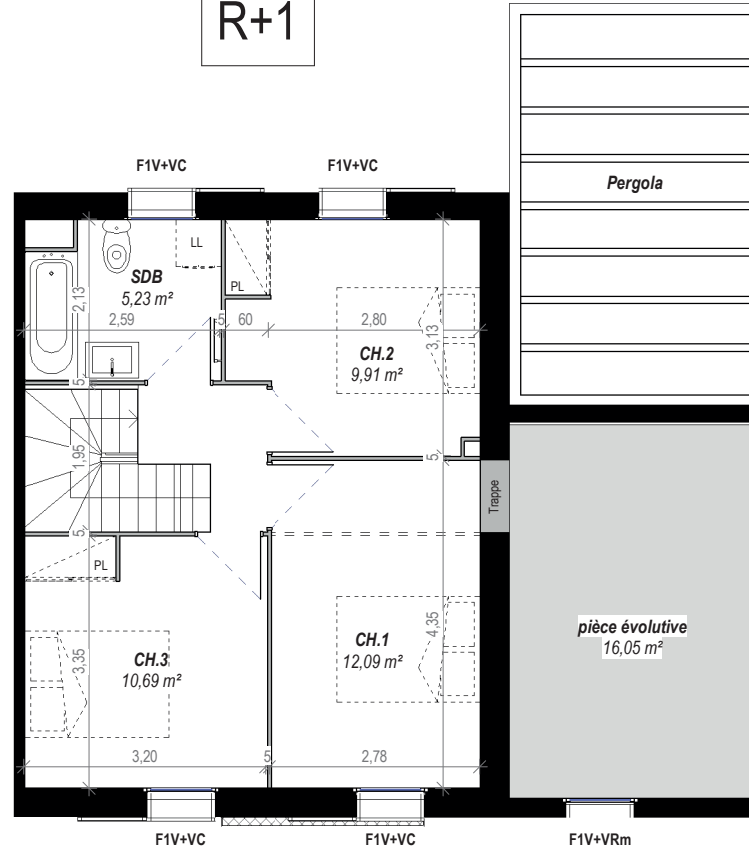
| Surface habitable | | Surface habitable R+1 | |
|-------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| Nom | Surface | Nom | Surface |
| Séjour | 26,73 m ² | N00 RDC | 41,78 m ² |
| Cuisine | 8,27 m ² | CH.1 | 12,09 m ² |
| SDE-WC | 3,54 m ² | CH.3 | 10,69 m ² |
| Entrée | 3,23 m ² | CH.2 | 9,91 m ² |
| | | SDB | 5,23 m ² |
| | | Dégt. | 2,83 m ² |
| | | N01 R+1 | 40,75 m ² |
| | | Total | 82,52 m ² |

RDC

T4+ 0-012



R+1



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Les surfaces et positionnement des divers équipements (prises, interrupteur, radiateurs...) sont approximatifs. Les retombées, soffites, faux plafonds sont préfigurés à titre indicatif et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers, éviers et plan de travail) sont présentés à titre indicatif, seul les appareils sanitaires sont fournis.

L'HEUDE
ARCHITECTES & DÉCORATEURS
ASSOCIES

L'HEUDE & ASSOCIES Architectes

17/02/2022

Indice: A

LEGENDE:

| | | | | | |
|-----|----------------------|-------|----------------------------|----|-----------------|
| VRm | Volet roulant manuel | GTL | Tableau électrique | SS | Sèche Serviette |
| All | Allège vitrée | Four | Emplacement four+plaques | PL | Placard |
| Vc | Volet coulissant | Frig. | Emplacement réfrigérateur | | |
| PF | Porte fenêtre | LV | Emplacement lave-vaisselle | | |
| F | Fenêtre | LL | Emplacement lave-linge | | |
| V | Vantaux | CH | Chaudière | | |

Sofite

| Annexes | |
|-----------------|-----------------------|
| Nom | Surface |
| Jardin | 68,45 m ² |
| Cour | 34,30 m ² |
| Terrasse | 8,15 m ² |
| | 110,89 m ² |
| Garage | 16,05 m ² |
| pièce évolutive | 16,05 m ² |
| | 32,10 m ² |



NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.