



ORLÉANS  
RÉSIDENCE nao JARDINS

nao  
JARDINS

Valloire Habitat

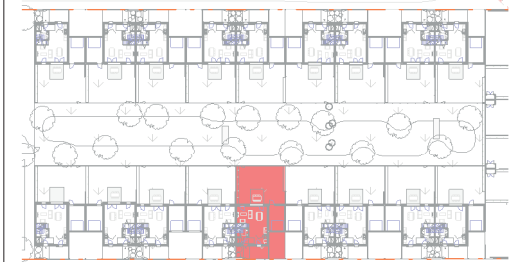
Groupe ActionLogement

24 Rue du Pot de Fer, 45000 ORLÉANS  
02.38.79.75.14  
www.valloire-habitat.com

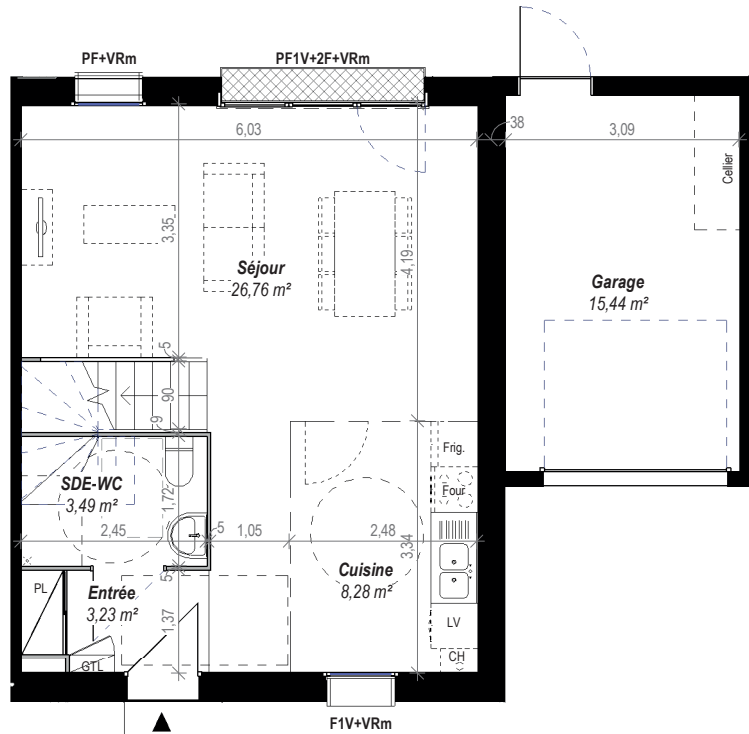
Plan de commercialisation

Numéro : 0-005\_

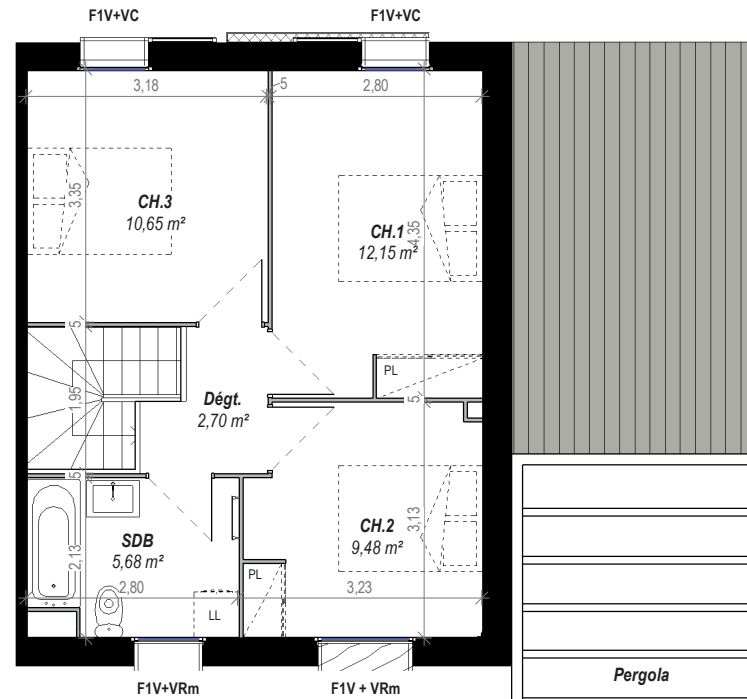
Plan de repérage



RDC



R+1



Type : T4



Surface habitable		Surface habitable R+1	
Nom	Surface	Nom	Surface
Séjour	26,76 m <sup>2</sup>	N00 RDC	41,76 m <sup>2</sup>
Cuisine	8,28 m <sup>2</sup>	CH.1	12,15 m <sup>2</sup>
SDE-WC	3,49 m <sup>2</sup>	CH.3	10,65 m <sup>2</sup>
Entrée	3,23 m <sup>2</sup>	CH.2	9,48 m <sup>2</sup>
		SDB	5,68 m <sup>2</sup>
		Dégt.	2,70 m <sup>2</sup>
		N01 R+1	40,65 m <sup>2</sup>
		Total	82,41 m <sup>2</sup>

Annexes	
Nom	Surface
Jardin	67,09 m <sup>2</sup>
Cour	34,27 m <sup>2</sup>
Terrasse	8,10 m <sup>2</sup>
	109,46 m <sup>2</sup>
Garage	15,44 m <sup>2</sup>
	15,44 m <sup>2</sup>

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Les surfaces et positionnement des divers équipements (prises, interrupteur, radiateurs...) sont approximatifs. Les retombées, soffites, faux plafonds sont préfigurés à titre indicatif et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers, éviers et plan de travail) sont présentés à titre indicatif, seul les appareils sanitaires sont fournis.

L'HEUDE  
ARCHITECTES & DÉCORATEURS  
ASSOCIES

L'HEUDE & ASSOCIES Architectes

LEGENDE:

VRm	Volet roulant manuel	GTL	Tableau électrique	SS	Sèche Serviette
All	Allège vitrée	Four	Emplacement four+plaques	PL	Placard
Vc	Volet coulissant	Frig.	Emplacement réfrigérateur		
PF	Porte fenêtre	LV	Emplacement lave-vaisselle		
F	Fenêtre	LL	Emplacement lave-linge		
V	Vantaux	CH	Chaudière		
					Sofite



NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

17/02/2022

Indice: A