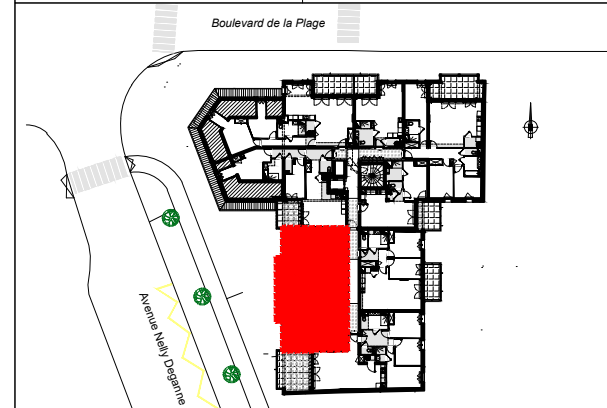


Document non contractuel. Les cotes, les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et des soffites sont mentionnés à titre indicatif. Ils sont susceptibles de variations en fonction des impératifs techniques ou administratifs. Les logements ne peuvent faire l'objet des modifications qui auraient pour conséquence de les rendre non conformes à la réglementation sur l'accessibilité aux personnes handicapées. Mobilier non fourni, positionné à titre indicatif.



**nexity** "COLLECTIONS" 194, Boulevard de la Plage  
33 120 Arcachon



R+2	4 pièces	n° 1201
ENTRÉE		2.8 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE		30.6 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 / CHAMBRE 2	13.0 m <sup>2</sup> / 10.2 m <sup>2</sup>	
CHAMBRE 3		13.6 m <sup>2</sup>
SDE 1 / SDE 2	5.4 m <sup>2</sup> / 4.0 m <sup>2</sup>	
DEGAGEMENT		3.5 m <sup>2</sup>
CELLIER / DRESSING	2.7 m <sup>2</sup> / 2.2 m <sup>2</sup>	
WC		1.6 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>		<b>89.6 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE		12.9 m <sup>2</sup>

LEGENDE			
⊙ PC	⊙ PRISE TABLE DE CUISSON	⊙ INT VISIOPHONE	⊙ PLAFONNIER
⊙ PC H : 110 pour cuisine et pièces de vie	⊙ PRISE FOUR	⊙ TH THERMOSTAT	⊙ APPLIQUE
⊙ PRISE HOTTE	⊙ TELEVISION	⊙ DT DETECTEUR INCENDIE	⊙ ROBINET DE PUISAGE
⊙ PRISE LAVE VAISSELLE	⊙ PRISE LAVE LINGE	⊙ GTL	⊙ EVIER
⊙ PRISE REGRIGERATEUR	⊙ TELEPHONE	⊙ SONNETTE	⊙ LVE LAVE VAISSELLE
⊙ BALLON D'EAU CHAUDE	⊙ PC ETANCHE	⊙ SECHE-SERVIETTES RADIATEUR	⊙ LL LAVE LINGE
			⊙ C CUISSON
			⊙ F REFRIGERATEUR

8 Septembre 2023  
Lancement commercial