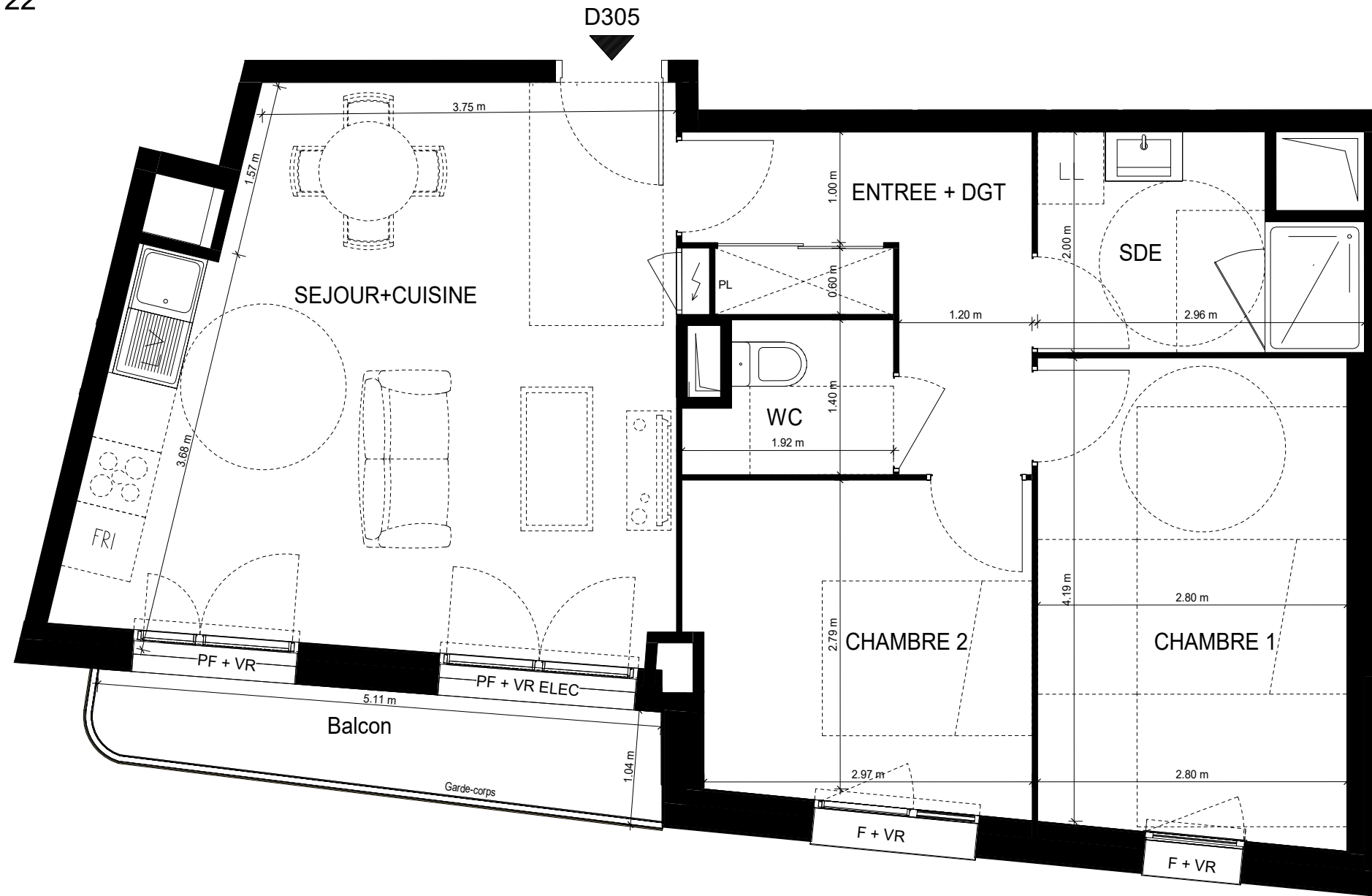


## PLAN DE VENTE



### HALL D 45000 Orléans

Niveau	Logement	Type
R+3	<b>D305</b>	T3

PIECES	Surface
ENTREE + DGT	6.60 m <sup>2</sup>
SEJOUR+CUISINE	24.95 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.12 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.00 m <sup>2</sup>
SDE	5.18 m <sup>2</sup>
WC	2.32 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>60.17 m<sup>2</sup></b>

PIECES	Surface
Balcon	4.55 m <sup>2</sup>

Date : JUIN 2026

F : Fenêtre sur Allège vitrée fixe  
 FRI : Frigo  
 PF : Porte-fenêtre  
 VR : Volet roulant  
 VR ELEC : volet roulant électrique  
 PL : Placard  
 LL-LV : Lave linge - Lave vaisselle  
 C : Cuisson

Nota 1 : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.  
 Nota 2 : Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 Nota 3 : Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif.