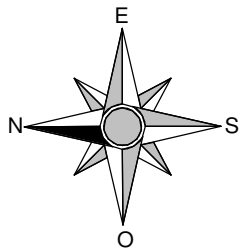
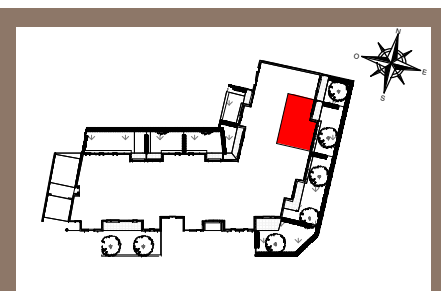
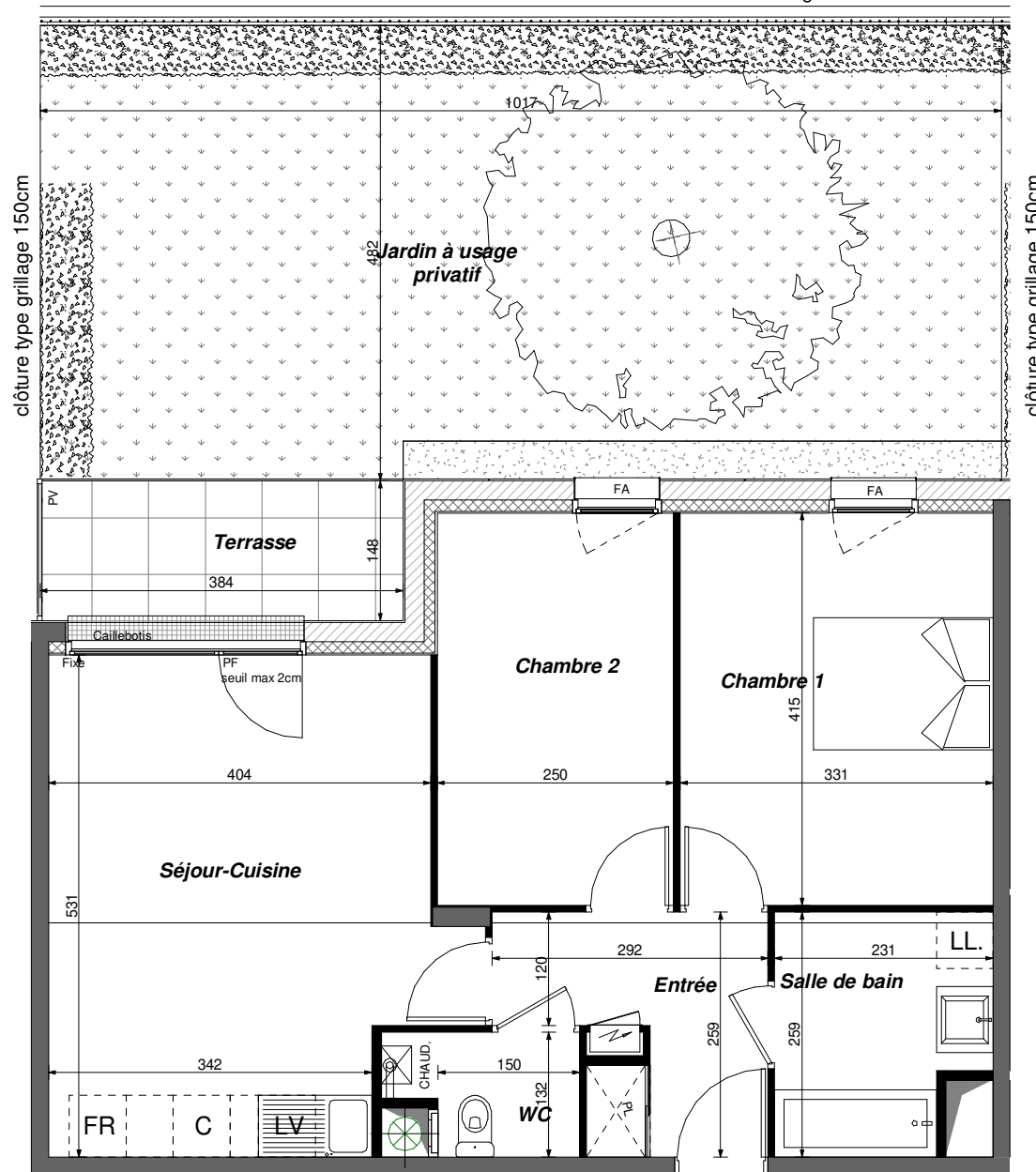


Esprit Centre



muret HT 60cm + clôture à barreaudage vertical 120cm



11 rue de Joué
37170 Chambray Les Tours

Appartement 3 pièces
Lot n°004 - avec jardin

Rez-de-chaussée

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

Entrée	5.9 m ²
Séjour-Cuisine	21.3 m ²
Chambre 1	13.7 m ²
Chambre 2	10.4 m ²
Salle de bain	5.4 m ²
WC	2.4 m ²
SURF. HABITABLE	59.1 m²
Jardin à usage privatif	48.8 m ²
Terrasse	5.8 m ²
SURF. EXTERIEUR	54.6 m²
SURF. TOTALE	113.7 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
PV	Pare-vue	FR	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
Ballon d'eau chaude		Soffites et faux-plafond	
Tableau électrique			

PLAN DE RESERVATION

INDICE : B DATE : 12/04/2021

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimension des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier en 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.