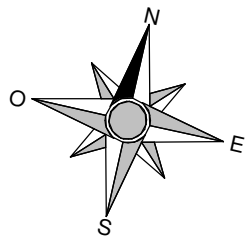
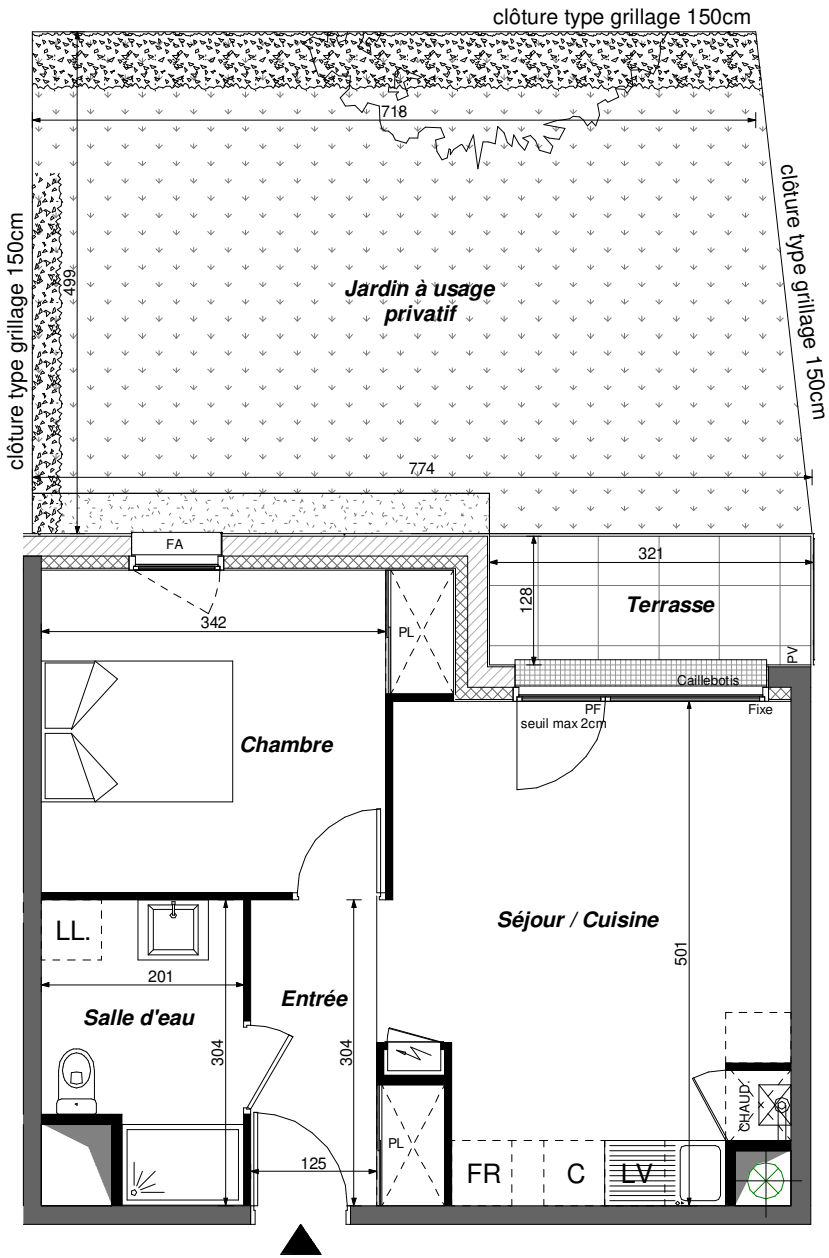
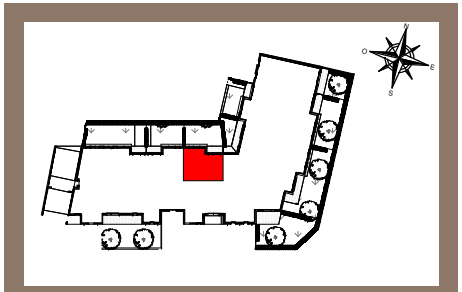
Esprit Centre







11 rue de Joué
37170 Chambray Les Tours

Appartement 2 pièces
Lot n°010

Rez-de-chaussée

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée	**4.6 m²**
Séjour / Cuisine	**18.7 m²**
Chambre	**11.8 m²**
Salle d'eau	**5.4 m²**
SURF. HABITABLE	**40.4 m²**
Jardin à usage privatif	**37.2 m²**
Terrasse	**4.2 m²**
SURF. EXTERIEUR	**41.4 m²**
SURF. TOTALE	**81.9 m²**

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
PV	Pare-vue	FR	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
BEC	Ballon d'eau chaude		Soffites et faux-plafond
	Tableau électrique		

PLAN DE RESERVATION

INDICE : B DATE : 12/04/2021

Des modifications sont susceptibles d'êtres apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimension des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier en 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0m 1m 2m 3m

Marignan