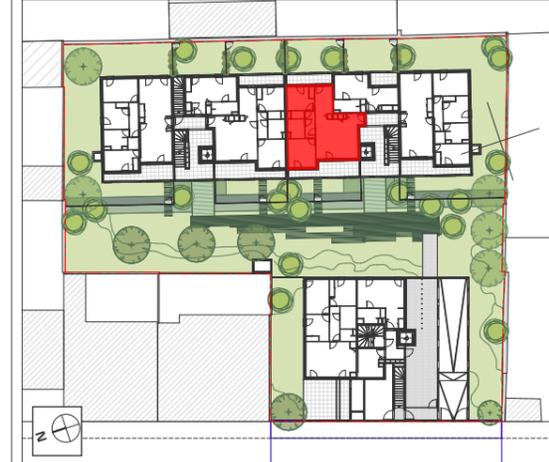


# EMBLEME

19b - 21, RUE PROFESSEUR FLORENCE - 69003 LYON



CAGE : **03**  
 APPARTEMENT : **2301**  
 TYPE : **T3**  
 ETAGE : **RDCH**

## SURFACES HABITABLES

SEJOUR - CUISINE	34.99 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	11.52 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	9.33 m <sup>2</sup>
BAINS	4.53 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	4.02 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACES HABITABLES 65.87 m<sup>2</sup>**

LOGGIA 01	13.98 m <sup>2</sup>
LOGGIA 02	7.33 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF EST	29.26 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF OUEST	25.07 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACES EXTERIEURES 75.64 m<sup>2</sup>**

**LEGENDE :**

Cuisson	Tableau électrique
Lave - vaisselle	Ballon ECS
Refrigerateur	Chaudiere
Lave - Linge	Cloison démontable
Faux - plafond	Porte fenetre
Placard	Fenetre
Placard aménagé	Fenetre Allège vitrée
Placard technique	Fenetre fixe
	Oscillo-battant

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces. La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel

Plan établi le : **15 avril 2020** Indice : **0**  
 M.A.J :  
 Echelle :

